

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT au plus offrant et dernier enchérisseur d'une

MAISON D'HABITATION

Sise à **BRENS (01300) 262, rue du Centre**

Mise à prix : **60 000 €**uros (soixante mille euros)

(outre charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

ADJUDICATION le MARDI 21 FÉVRIER 2017 à 14 heures

au **TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE BOURG EN BRESSE (01000)**

Palais de Justice, 32, Avenue Alsace Lorraine, 01000 BOURG EN BRESSE, salle des criées

Cette vente est poursuivie à la requête de la **BANQUE POPULAIRE DES ALPES**, Société anonyme coopérative de banque populaire à capital variable, dont le siège est situé 2 Avenue du Grésivaudan - CS 80043 - CORENC 38701 LA TRONCHE CEDEX, agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège, ayant pour Avocat la SCP REFFAY & ASSOCIES, Avocats aux Barreaux de l'Ain et de Lyon.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Sur la commune de **BRENS (01300-Ain), 262, rue du Centre**, une maison d'habitation récente de construction traditionnelle et terrain attenant, d'une surface habitable totale de 102,06 m² et d'une surface au sol de 105,02 m², comprenant actuellement :

- au rez-de-chaussée : dégagement, une cuisine ouverte sur séjour-salle à manger, une salle de bains, un WC, un cellier, deux chambres,
- à l'étage : une pièce (palier), un WC, une salle d'eau,
- combles (trois greniers non habitables),
- garage,
- un petit appentis.

Le tout cadastré **section ZC, n° 239, lieudit « 262, rue du Centre », d'une contenance de 15 a 00 ca**, formant le lot n° 1 du lotissement dit « Pierre Longe »

Le bien est inoccupé et des travaux sont à prévoir.

Une visite des lieux sera effectuée par la SELARL AHRES, huissiers de justice associés à BOURG EN BRESSE, **le LUNDI 6 FEVRIER 2017 de 11 HEURES à 12 HEURES.**

Une consignation pour enchérir est obligatoire par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de l'Ain, séquestre, de 10 % du montant de la mise à prix.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Ain.

Il peut être pris connaissance du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de BOURG EN BRESSE, où il est déposé (RG N° :16/00086)