

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN SEUL LOT et au plus offrant et dernier enchérisseur d'une

MAISON D'HABITATION AVEC PETIT TERRAIN AUTOUR

sis à SAINT MARTIN DU FRESNE (01430), 58, GRANDE RUE

Mise à prix : **25 500 €**UROS (vingt-cinq mille cinq cents euros)
(outre charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente)

ADJUDICATION le MARDI 21 FÉVRIER 2017 à 14 heures
AU TRIBUNAL DE GRANDE INSTANCE DE BOURG EN BRESSE (01), Palais de Justice,
32, avenue Alsace Lorraine - 01000 BOURG EN BRESSE - SALLE DES CRIEES

Cette vente est poursuivie à la requête du **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE DEVELOPPEMENT** venant aux droits du **CREDIT IMMOBILIER DE FRANCE RHONE ALPES AUVERGNE**, SA au capital de 124 821 566,00€, inscrite au R.C.S de PARIS sous le n° B 379 502 644, dont le siège social est 26/28, rue de Madrid à 75008, PARIS ayant pour Avocat la SCP REFFAY & ASSOCIES, Avocats aux Barreaux de l'Ain et de Lyon.

DESIGNATION DES BIENS A VENDRE

Sur la commune de SAINT MARTIN DU FRESNE (Ain) 58, Grande rue, une maison d'habitation mitoyenne côté nord, sur trois niveaux, composée :

- **au rez-de-chaussée** : hall d'entrée, un garage avec un petit coin WC-douche, chaufferie, une remise, escalier d'accès à l'étage, un corridor reliant la remise au garage derrière cet escalier,
- **au premier étage** : couloir, salle-à-manger-séjour, cuisine, une chambre, WC au fond du couloir, salle-de-bains, petit espace borgne sous l'escalier d'accès au second étage,
- **au deuxième étage** : petit couloir, trois chambres, petite salle-de-bains en soupente, un WC,
- **côté sud, un petit jardin.**

Le tout cadastré section A, n° 0852, 58, grande rue, d'une contenance de 2 a 14 ca.

Le bien est occupé par les débiteurs saisis.

Une visite des lieux sera effectuée par un huissier membre de la SCP Jean-Michel LEGRAND, huissier de justice à NANTUA, le **JEUDI 9 FEVRIER 2017** de 14 heures à 15 heures.

Une consignation pour enchérir est obligatoire par chèque de banque à l'ordre du Bâtonnier de l'Ordre des Avocats de l'Ain, séquestre, d'un montant de 3 000,00€.

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de l'Ain.

Il peut être pris connaissance du cahier des conditions de vente au greffe du Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance de BOURG EN BRESSE, où il est déposé (RG N° 16/00011).