

SCP REFFAY ET ASSOCIES, Maître Philippe REFFAY

Avocat au Barreau de l'AIN

Domicilié 44 rue Léon Perrin, BP 157, 01004 BOURG EN BRESSE

Tél : 04.74.45.95.90

Vente aux enchères publiques en deux lots

1^{ER} LOT DE LA VENTE

Dans un ensemble immobilier en copropriété situé

GEX (01170) – 221 G rue Marius Cadoz

cadastré AH n° 99 et 134 pour 96a 69ca

UN APPARTEMENT (lot n°341)

d'une superficie de 41,01m², au rez-de-chaussée dans le bâtiment G, portant le numéro 0.5

Comprenant une entrée et couloir, séjour avec cuisine, une chambre,
une salle de bains, W.C, avec jardin privatif

Et les 37/10002èmes des parties et choses communes générales

Et le 32/1002èmes des parties et choses communes spéciales au bâtiment G.

UNE CAVE (lot n°316) dans le bâtiment G

portant le numéro 6 au rez-de-chaussée

Et les 1/10002èmes des parties et choses communes générales

Et les 1/1002èmes des parties et choses communes spéciales au bâtiment G.

UN GARAGE (lot n°507) portant le numéro 33

Et les 4/10002èmes des parties et choses communes générales

Et le 31/1002èmes des parties et choses communes spéciales au bâtiment de garage n°2.

LES BIENS SONT LOUES

2^{ème} LOT DE LA VENTE

Dans un ensemble immobilier en copropriété situé

GEX (01170) – 409 rue Marius Cadoz

cadastré AH n° 142, 145 et 147 pour 2ha 18a 76ca

UN APPARTEMENT (lot n°447)

au premier étage portant le numéro 1.4 au plan d'une superficie de 58,24m²

Comprenant hall, dégagement, placard, cuisine, séjour, salle de bains,
WC, une chambre et un balcon

Et les 76/10000èmes des parties et choses communes générales

UNE CAVE (lot n° 413) au sous-sol
portant le numéro 13 du plan des caves

Et les 2/100000èmes des parties et choses communes générales

LES BIENS SONT LIBRES

Mise à prix 1^{er} lot de la vente : 90 000 €

(quatre-vingt-dix mille euros) outre frais.

VISITE LOT 1 : LUNDI 20 SEPTEMBRE 2021 DE 17H À 18H (SUR PLACE)

Mise à prix 2^{ème} lot de la vente : 115 000 €

(cent quinze mille euros) outre frais.

VISITE LOT 2 : LUNDI 20 SEPTEMBRE 2021 DE 15H30 À 16H30 (SUR PLACE)

ADJUDICATION FIXEE AU MARDI 05 OCTOBRE 2021 À 14H

À l'audience de vente du Juge de l'Exécution près le Tribunal de Grande Instance
de BOURG-EN-BRESSE, 32 avenue Alsace Lorraine, 01000 BOURG-EN-BRESSE

La présente vente est diligentée par la société
COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES
ET CAUTIONS, Entreprise régie par le Code
des Assurances, SA à Conseil d'Administration au
capital de 160 995 996,00 €, inscrite au RCS de
NANTERRE (92) sous le N° 382.506.079 (SIRET
38250607900054), dont le siège social est 16 rue
Hoche - Tour Kupka B - 92919 LA DEFENSE
CEDEX, représentée par le Président de son
Conseil d'Administration domicilié es qualité
audit siège.

Le cahier des conditions de la vente, dressé par la
SCP REFFAY ET ASSOCIES, avocat poursuivant,
a été déposé au Greffe du Tribunal de Grande

Instance de BOURG-EN-BRESSE, RG N°
21/00028, où il peut en être pris connaissance.

Il est rappelé que l'on ne peut enchérir le jour
de l'audience QUE PAR MINISTERE D'AVOCAT
INSCRIT AU BARREAU DE L'AIN.

RENSEIGNEMENTS

- Cabinet de la SCP GRAFMEYER BAUDRIER
ALLÉAUME JOUSSEMET, Avocats I, rue de la
République, 69001 LYON, tél. : 04.78.28.59.17.
(Réception des appels de 9h à 12h), site internet :
lexiens.com
- www.info-encheres.com
- www.avoventes.fr